



ÅRSREDOVISNING 2004



Bättre programvaror

Innehåll



INNEHÅLL	SID
2004 I KORTHET	4
VD-ORD	5
AFFÄRSOMRÅDE FASTIGHET	6
AFFÄRSOMRÅDE ENERGI	7
STYRELSEN OCH REVISORER	8
AKTIEN OCH NYCKELTAL	9
FEMÅRSÖVERSIKT	10
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	11
RESULTATRÄKNING	13
BALANSRÄKNING	14
KASSAFLÖDESANALYS	16
TILLÄGGSUPPLYSNINGAR	17
NYCKELTALSDEFINITIONER	25

KONTAKTPERSON ÅRSREDOVISNING

Lars Stenlund, VD

lars.stenlund@vitec.se, 070-659 49 39

Aktieägarinformation

RAPPORTDATUM

Delårsrapport första kvartalet: 2004-05-10

Bolagsstämma: 2004-05-10

Delårsrapport andra kvartalet: 2004-09-02

Delårsrapport tredje kvartalet: 2004-10-28

FÖRSLAG TILL VINSTUTDELNING

Styrelsen föreslår en utdelning på 0:35 kr per aktie.

BESTÄLLNINGSPÅSÖKAN

Rapporter och ekonomisk information publiceras på Vitecs hemsida www.vitec.se/rapporter. Beställning kan också ske genom att maila info@vitec.se.

VITEC KALLAR TILL ORDINARIE BOLAGSSTÄMMA

Aktieägarna i Vitec i Umeå AB (publ) kallas härmed till ordinarie bolagsstämma tisdagen den 10 maj 2005 kl. 17:30 på Umeå Folkets Hus, Vasaplan, UMEÅ. Efter bolagsstämman kommer en buffé att serveras.

Aktieägare som önskar delta i bolagsstämman skall dels vara införda i den av VPC förda aktieboken senast den 29 april 2005 (avstämningsdag 30 april 2005) och dels anmäla sin avsikt att delta senast torsdagen den 5 maj kl. 15.00 på tel 090-15 49 00, fax 090-15 49 07 eller e-post bolagsstamma@vitec.se. I anmälan anges namn, person-/organisationsnummer och telefonnummer dagtid.

Aktieägares rätt vid bolagsstämma får utövas av ombud. Skriftlig fullmakt skall redovisas i original. Den som företräder juridisk person skall dessutom bifoga kopia på registreringsbevis som utvisar behörig firmatecknare. Fullmakt sänds in samtidigt med anmälan till stämman. Aktieägare som avser att medföra biträde ombedes meddela detta i samband med anmälan.

Aktieägare som låtit förvaltarregistrera sina aktier måste, i god tid före den 29 april genom förvaltares försorg, tillfälligt registrera aktierna i eget namn för att erhålla rätt att delta vid stämman. Fullständiga handlingar finns fr.o.m. den 25 april 2005 tillgängliga på bolagets kontor i Umeå, och på hemsidan www.vitec.se. De aktieägare som önskar ta del av handlingarna kan anmäla detta till bolaget, så kommer materialet att sändas till dem med posten utan kostnad för mottagaren.



2004 i korthet

Resultat efter finansnetto upp 8% till 3,6 Mkr (3,3 Mkr). Nettoomsättning upp 28% till 49 Mkr (38 Mkr). Styrelsen föreslår höjd utdelning till 0:35 kr/aktie.

RESULTAT OCH NYCKELTAL

	2004	2003
Nettoomsättning, tkr	48 537	37 773
Rörelseresultat, tkr	3 884	3 457
Resultat efter finansiella poster, tkr	3 573	3 322
Rörelsemarginal	8%	9%
Nettomarginal	7%	9%
Avkastning på eget kapital	11%	12%
Avkastning på sysselsatt kapital	14%	14%
Soliditet	54%	51%
Kassalikviditet	195%	145%
JEK per aktie	6:07	5:63
Resultat per aktie	0:65	0:66
Utdelning per aktie	0:35	0:30
P/E	20,00	10,95
Medelantal anställda	51	41

EXPORTSTRATEGIN BÖRjade GE RESULTAT

Vitecs exportstrategi resulterade under året i flera avtal kring det webbaserade energi- och miljöledningssystemet ESS. Systemet finns numera tillgängligt på mer än 10 olika språk och används i fler än 10 länder. Det sammanlagda ordervärdet översteg 2 miljoner kronor.

VITEC FÖRVÄRVADE PRODUKTRÄTTIGHET AV SWEDPOWER

Vitec har förvärvat produkt rättigheterna till IT-systemet KRAMP från Vattenfalls konsultbolag SwedPower AB. Förvärvet ger Vitec en utökad kundbas och skalfördelar för framtida produktutveckling. Bolagen har haft ett flerårigt samarbete kring produkten som formaliserats genom förvärvet. KRAMP används vid projektering av kraftledningsbyggen.

VITEC BLAND SVERIGES SNABBAST VÄXANDE TEKNOLOGI-FÖRETAG

I Deloitte's ranking 2004 av de 50 snabbast växande teknologiföretagen i Sverige – Sweden Technology Fast50 – placerade sig Vitec på 37:e plats på denna lista.

VITEC ERHÖLL HÖGSTA KREDITVÄRDIGHET, AAA

Vitec har erhållit högsta kreditvärdighet AAA, enligt kreditvärderingsföretaget Dun & Bradstreet.



Förbättrat affärsläge



Lars Stenlund, VD Vitec i Umeå AB (publ)

Ökenvandringen för IT-branschen verkar vara över. Vitec har klarat sig bra under de dåliga åren tack vare hög specialisering, fokus på befintliga kunder och ett tydligt långsiktigt lönsamhetstänkande. Redan för två år sedan inleddes en ökad satsning på produktutveckling för att säkra den långsiktiga konkurrenskraften. Vi ser nu att det gett oss flera års försprång i det tekniskifte som idag benämns SOA – Service Oriented Architecture – en trend som blivit mycket tydlig under 2004. De fortsatt kraftiga investeringar i produktutveckling under 2004 har befast vårt försprång gentemot konkurrenterna. Tillsammans med det allmänt förbättrade affärsläget har produktsatsningen stärkt Vitecs framtidsmöjligheter.

ÖKAD OMSÄTTNING OCH BIBEHÅLLEN VINST

Koncernens omsättning ökade med 28 procent till 48,5 miljoner kronor medan resultatet efter finansnetto ökade med 8 procent till 3,6 miljoner kronor. Resultat efter skatt blev oförändrat 2,3 miljoner kronor. Förädlingsvärdet per anställd ökade med åtta procent till 741 000 kronor. Investeringen i utveckling har belastat resultatet på kort sikt vilket medfört att vinsttillväxten för året inte följt omsättningstillväxten fullt ut.

OMORGANISATION FÖR FORTSATT TILLVÄXT

Samarbetet mellan nyförvävade Vitec Invision och gamla Vitec Fastighetssystem har utvecklats utomordentligt väl under året. Under 2005 kommer verksamheterna att föras ihop där det första steget är att Peter Ovrin, VD i Vitec Invision från 1 januari 2005 tagit över som VD i Vitec Fastighetssystem. Resurserna för strategisk affärsutveckling har förstärkts genom att Olov Sandberg, tidigare VD i Vitec Fastighetssystem, tillträtt som vice VD i moderbolaget. Förändringarna syftar till att säkerställa Vitecs kapacitet att fortsätta växa.

INTERNATIONALISERINGEN GÖR FRAMSTEG

Vitecs exportstrategi resulterade under året i flera avtal kring det webbaserade energi- och miljöledningssystemet ESS. Systemet finns numera tillgängligt på mer än 10 olika språk och används i fler än 10 länder. Det sammanlagda ordervärdet översteg 2 miljoner kronor.

Under 2004 genomförde Vitec endast ett förvärv av en produkträttighet i en annars trög marknad. Början på 2005 har varit mer lovande, flera bolag och produkter söker nya ägare och partners.

Affärsläget ser sålunda ut att förbättras även på förvärvsfronten och utvecklingen för 2005 ser spännande ut.

Affärsområde fastighet



Peter Ovrin, VD Vitec Fastighetssystem AB

BREDDAT ERBJUDANDE

Vitec har under året kompletterat och breddat erbjudandet till kunder i fastighetsbranschen. Resultatet är en ökad tillväxt mot befintlig kundbas samt en stärkt konkurrenskraft mot nykundsmarknaden.

Utvecklingsinsatserna mot Microsofts nya plattform .NET har samordnats och ytterligare effektiviserats. Med den nya tekniken kan Vitec nu effektivare och billigare än våra konkurrenter tillhandahålla uppdaterade programvaror via Internet.

Internationaliseringen har påbörjats genom att internationellt verksamma kunder med kärnverksamhet i Sverige har fört Vitecs system ut i Europa och världen.



AFFÄRSOMÅDE FASTIGHET

Verksamheten inom affärsområde Fastighet drivs i två helägda dotterbolag, Vitec Fastighetssystem AB och Vitec Invision AB. Affärsområdet indelas i produktområdena Fastighetsförvaltning, Kundkommunikation och Ekonomistyrning. Genom förvärvet av Deva Invision i slutet av 2003 blev Vitec den största aktören på marknaden för IT-stöd till svenska fastighetsbolag, både omsättningsmässigt och räknat i antal kunder. Affärsområdet har idag fler än 600 kunder med installationer ur ett eller flera av ovanstående produktområden.

Vitecs rikstäckande kontorsnät med en egen säljorganisation och en väl utbyggd konsult- och supportorganisation talar för att Vitec kan expandera sin affärsvolym ytterligare, både mot befintliga och nya kunder. Produktportföljen är redan idag både modern och komplett. Ett omfattande utvecklingsarbete bedrivs för att vässa den ytterligare för den internationella marknaden vilket gör att Vitec i varje upphandling utgör en konkurrenskraftig leverantör.

ASP - DRIFT AV DATASYSTEM FÖR HELKUNDER

Det blir allt vanligare att kunder väljer att överlåta driften av sina verksamhetssystem till Vitec, som därigenom snabbt och effektivt kan stötta kunderna i drift och skötsel av systemen. Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna utgör ett sådant exempel.

”Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna har sedan några år tillbaka lagt ut driften av fastighetssystemen hos Vitec. Det innebär att vi kan koncentrera oss på att använda systemen för att effektivisera vår verksamhet utan att behöva bygga upp en egen IT-avdelning för serverdrift”, säger Tomas Linderstål, VD på Signalisten. ”Vi är mycket nöjda med hur detta fungerar och tillsammans med vår hemsida och vårt intranet hos Vitec Invision har vi ett starkt IT-stöd i våra viktigaste affärssystem”.



Thomas Linderstål, VD Signalisten, Solna

Affärsområde energi



Jerker Vallbo, VD Vitec Energy AB

ÖKADE MARKNADSAKTIVITETER

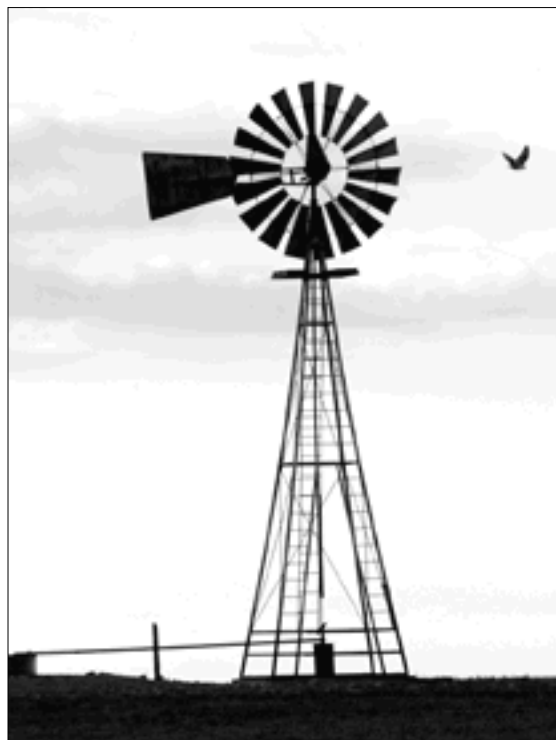
Under 2004 har marknadsbearbetningen ökat tack vare de ökade resurser inom försäljning som tillfördes bolaget under senare delen av 2003. Ledtiderna för affärer i vår bransch är långa och även om resultatet av denna ökade aktivitet har börjat märkas så kommer sannolikt effekten att bli ännu större i år.

Under året har vi framgångsrikt lanserat två nya komponenter som har mottagits väl på marknaden. Affärsområdet har ca 70 kunder som använder en eller flera våra produkter. Målsättningen är att vara det naturliga valet för både befintliga och nya kunder som behöver användarvänliga och avancerade produkter och som vill ha en engagerad leverantör.

AFFÄRSOMRÅDE ENERGI

Vitec Energy erbjuder programvaror inom två huvudområden, dels för att göra lastprognoser, dels för teknisk förvaltning av distributionsnät. Kunderna är energibolag, närmare bestämt fjärrvärmeproducenter och distributörer samt elhandlare och elnätsägare. Energifrågorna är ständigt aktuella, men senaste årens höga elpriser och diskussioner kring elnät och leveranssäkerhet har ökat intresset för Vitecs produkter ytterligare.

Produktutvecklingen drivs i nära samarbete med våra användare med en metodik som innebär att all utveckling görs i små steg med tät återkoppling till användarna. Detta innebär att nya funktioner som tas fram ligger i linje med vad marknaden behöver och vill ha, vilket i sin tur minskar den risk som alltid finns med produktutveckling.



"NETONWEBB ÄR EN REVOLUTION

Vitecs dokumentationssvit ger oss de verktyg som behövs för att hålla ordning på el- och fjärrvärmäten. Systemet är stabilt och väl fungerande. Vi kan också lätt utbyta ritningar med våra entreprenörer och konsulter.

Vitecs personal är kunniga inom branschen, och så är det väldigt positivt att det hela tiden finns en vilja att utvecklas och anpassa systemen till nya uppgifter och användarnas krav.

Webbverktyget NetOnWeb är en revolution, speciellt för dem som inte dagligen arbetar med systemen men som ändå behöver tillgång till aktuella ritningar och beräkningsresultat. Det är så enkelt att använda. Nu är färsk dokumentation alltid tillgänglig för alla!"



Anders Moberg, Fjärrvärmechef Linde Energi AB

Styrelse och revisorer



Från vänster: Nils-Eric Öquist, Kaj Sandart, Olov Sandberg, Lars Stenlund och Carl-Erik Nyquist.

NILS-ERIC ÖQUIST

Umeå, född 1946. Styrelsens ordförande sedan 1990. Pol. mag. Eget konsultbolag, Öquist Management AB, med verksamhet inom finansiering och affärsutveckling.

Övriga styrelseuppdrag: Ordförande i Axlagården Umeå Hospice AB, Bäckbacka Holding AB, Bäckbacka AB och Bäckbacka Fastigheter AB. Ledamot i bl.a. Biotab AB.

Innehar (med familj) 201 650 aktier.

LARS STENLUND

Umeå, född 1958. VD. Styrelseledamot sedan 1985. Filosofie doktor i tillämpad fysik (1987) vid Umeå universitet. VD sedan 1990. Grundare av bolaget tillsammans med Olov Sandberg.

Övriga styrelseuppdrag: Ledamot i AC Invest AB, Innate Pharmaceuticals AB, Solid Park AB.

Innehar 464 000 A-aktier och 75 543 B-aktier.

OLOV SANDBERG

Upplands Väsby, född 1952. VD i Vitec Fastighetssystem AB till 2004-12-31, därefter vice VD i moderbolaget. Styrelseledamot sedan 1985. Filosofie doktor i fysik (1980). Docent i tillämpad fysik (1990). Grundare av bolaget tillsammans med Lars Stenlund.

Innehar (med familj) 464 000 A-aktier och 41 171 B-aktier.

CARL-ERIK NYQUIST

Saltsjöbaden, född 1936. Styrelseledamot sedan 1998. Vattenfalls generaldirektör 1985, verkställande direktör och koncernchef i Vattenfall AB 1992 - 2000.

Övriga styrelseuppdrag: Ordförande i AB Ångpanneföreningen. Ledamot i Kraftkommission AB, Wireless MainGate AB, Commet AB.

Innehar 11 400 B-aktier samt konvertibler för 100 000 kr.

KAJ SANDART

Saltsjöbaden, född 1953. Styrelseledamot sedan 1998. Informationschef i AB Ångpanneföreningen 1990-2003. Nu verksam i Hallvarsson & Halvarsson AB.

Innehar 14 210 B-aktier samt konvertibler för 50 000 kr.

REVISORER

Anders Mårdell (född 1953)

Auktoriserad revisor, Ernst & Young, Umeå (ordinarie)

Maria Kröger (född 1968)

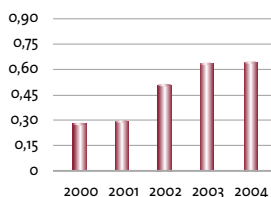
Auktoriserad revisor, Ernst & Young, Umeå (suppleant)

Aktien och nyckeltal

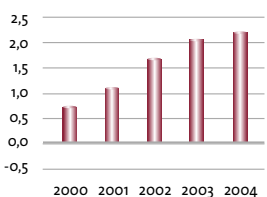
BÖRSKURS OCH OMSÄTTNING

Vitecs B-aktie är noterad på Aktietorget. Under året omsattes aktier till ett sammanlagt värde av 14,0 Mkr. Det innebär att i genomsnitt omsattes 5 198 aktier till ett värde av 55 197 kr per börsdag och att 51 % av aktierna omsattes under året. Slutkursen 2004 var 13,00 kr medan slutkursen 2003 var 7,20 kr. För aktien betalades som högst 14,00 kr den 8 mars och som lägst 6,50 kr den 12 januari och 2 februari. Vitecs börsvärde var vid årskiftet 46,4 Mkr, vilket innebär en ökning med 81 % under 2004. Stockholms AllShare Index ökade under samma period 18 %.

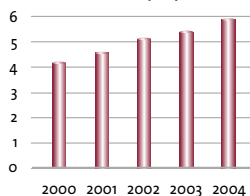
RESULTAT PER AKTIE (KR)



KASSAFLÖDE PER AKTIE (KR)



JEK PER AKTIE (KR)



OMX — VITEC —



FÖRDELNING AV AKTIEINNEHAV

Antal aktier	Antal ägare	Procent av antal ägare	Antal aktier	Andel kapital
1-500	1 279	72,6%	290 138	8,12%
501-1 000	211	12,0%	182 825	5,12%
1 001-5 000	193	11,0%	483 688	13,54%
5 001-10 000	35	2,0%	254 426	7,12%
10 001-15 000	16	0,9%	197 380	5,53%
15 001-20 000	3	0,2%	53 427	1,50%
20 001-	24	1,4%	2 110 316	59,08%
TOTALT	1 761	100,0%	3 572 200	100,0%

STÖRSTA ÄGARE

	Antal A-aktier	Antal B-aktier	Kapital %	Röster %
Lars Stenlund	464 000	75 743	15,1	37,5
Olov Sandberg	464 000	41 171	14,1	37,2
Jerker Vallbo	72 000	29 950	2,9	6,0
Nils-Eric Öquist		201 650	5,6	1,6
LF Småbolagsfonden		109 000	3,1	0,9
Banco Fonder		100 000	2,8	0,8
Övriga anställda i koncernen		317 500	8,9	2,5
Övriga aktieägare		1 697 186	47,5	13,5
TOTALT	1 000 000	2 572 200	100,0%	100,0%

AKTIESTRUKTUR OCH AKTIEKAPITAL

År	Transaktion	Förändring av antalet aktier	Ökning av aktiekapitalet	Totalt aktiekapital	Totalt antal A-aktier	Totalt antal B-aktier	Nom.värde SEK
1985	Bolagsbildning	500	50 000	50 000	500		100
1990	Fondemission	500	50 000	100 000	1 000		100
1990	Nyemission	560	56 000	156 000	1 160	400	100
1995	Nyemission	80	8 000	164 000	1 160	480	100
1997	Fondemission/split	31 160	164 000	328 000	23 200	9 600	10
1997	Nyemission	1 200	12 000	340 000	23 200	10 800	10
1997	Split	6 766 000		340 000	4 640 000	2 160 000	0:05
1997	Omvandling av A-aktier			340 000	4 000 000	2 800 000	0:05
1997	Fondemission	10 200 000	510 000	850 000	10 000 000	7 000 000	0:05
1997	Nyemission	1 000 000	50 000	900 000	10 000 000	8 000 000	0:05
1998	Nyemission	12 000 000	600 000	1 500 000	10 000 000	20 000 000	0:05
1998	Nyemission	2 820 000	141 000	1 641 000	10 000 000	22 820 000	0:05
1999	Sammanläggning	-29 538 000			1 000 000	2 282 000	0:50
2000	Nyemission	182 000	91 000	1 732 000	1 000 000	2 464 000	0:50
2004	Nyemission	108 200	54 100	1 786 100	1 000 000	2 572 200	0:50
	TOTALT	3 572 200	1 786 100	1 786 100	1 000 000	2 572 200	

Fem år i sammandrag

FEM ÅR I SAMMANDRAG		2004	2003	2002	2001	2000
Nettoomsättning	(tkr)	48 537	37 773	37 741	40 147	40 373
varav affärsområde fastighet	(tkr)	39 701	28 519	28 515	33 411	35 092
varav affärsområde energi	(tkr)	8 836	9 254	9 226	6 736	5 281
Tillväxt	(%)	28%	0%	neg	neg	86%
Resultat efter finansiella poster	(tkr)	3 573	3 322	2 376	973	1 071
Resultat efter skatt	(tkr)	2 292	2 278	1 869	1 029	1 005
Resultattillväxt	(%)	1%	22%	82%	2%	
Vinstmarginal	(%)	5%	6%	5%	3%	2%
Rörelsemarginal	(%)	8%	9%	7%	3%	3%
Balansomslutning	(tkr)	40 035	38 649	32 976	37 535	34 880
Soliditet	(%)	54%	51%	55%	43%	44%
Skuldsättningsgrad	(ggr)	0,91	0,90	1,05	1,30	0,95
Avkastning på sysselsatt kapital	(%)	14%	14%	11%	6%	8%
Avkastning på eget kapital	(%)	11%	12%	11%	7%	7%
Omsättning per anställd	(tkr)	952	921	899	892	897
Förädlingsvärde per anställd	(tkr)	741	687	650	594	520
Personalkostnad per anställd	(tkr)	562	497	504	498	445
Medelantal anställda	(pers)	51	41	42	45	45
JEK per aktie	(kr)	6:08	5:63	5:23	4:69	4:39
Resultat per aktie	(kr)	0:65	0:66	0:54	0:30	0:29
Kassaflöde per aktie	(kr)	2:28	2:08	1:71	1:18	0:73
Likvida medel per aktie (inkl kortfristiga placeringar)	(kr)	2:69	2:22	1:91	1:79	2:84
P/E		20,01	10,95	5,56	15,82	29,64
P/E före goodwillavskrivning		10,96	6,37	2,98	6,68	13,67
P/JEK		2,14	1,28	0,57	1,00	1,96
P/S		0,94	0,66	0,28	0,41	0,74
BERÄKNINGSGRUNDER:						
Resultat vid beräkning av resultat per aktie	(tkr)	2 292	2 278	1 869	1 029	1 005
Kassaflöde vid beräkning av kassaflöde per aktie	(tkr)	8 055	7 200	5 908	4 083	2 523
Genomsnittligt antal aktier (vägt genomsnitt)	(st)	3 527 117	3 464 000	3 464 000	3 464 000	3 464 000
Antalet emitterade aktier på bokslutsdagen	(st)	3 572 200	3 464 000	3 464 000	3 464 000	3 464 000
Börskurs vid respektive periods slut	(kr)	13:00	7:20	3:00	4:70	8:60

Definitioner, se Not 21 Nyckeltalsdefinitioner

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

Vitec är ett programvarubolag som bedriver sin verksamhet genom tre helägda dotterbolag, Vitec Fastighetssystem AB, Vitec Invision AB och Vitec Energy AB.

Kundbasförsäljning och kraftfull nyutveckling har stått i fokus under året. Omsättningen har ökat med 28% medan vinsten blev oförändrad. Den kraftfulla utvecklingsatsningen har kortsiktigt belastat resultatet, dock har viktiga nyckeltal fortsatt att förbättras. Förädlingsvärde per anställd har ökat 8 procent och soliditeten har ökat från 51% till 54%. Licensintäkterna har fortsatt att öka, 2004 med 8,5 procent. Likviditeten har ytterligare förbättrats, kassan uppgick till 9,6 Mkr vid årets slut. Inklusivt outnyttjade checkkrediter hade koncernen tillgängliga likvida medel på 16,6 Mkr vid årets slut.

Vitecs strategi att internationalisera sin verksamhet har börjat ge resultat. Flera avtal med internationellt verk samma företag med svensk anknytning tecknades under hösten. Det sammanlagda ordervärdet översteg 2 Mkr.

Vitec förvärvade Deva Invision AB i Västerås den sista december 2003. Bolaget namnändrades till Vitec Invision AB under året. Vitec Invision kompletterar det totala kunderbjudandet vilket gör Vitec till en leverantör, "best in class", även för fastighetsbolagens internetjänster, t.ex. uthyrningsverksamheten.

Vitec Energy förvärvade produkträttigheterna till IT-systemet KRAMP från Vattenfalls konsultbolag SwedPower AB. Förvärvet ger Vitec en utökad kundbas och skalfördelar för framtida produktutveckling. Bolagen har haft ett flerårigt samarbete kring produkten som nu formaliseras genom förvärvet. KRAMP används vid projektering av kraftledningsbyggen. De senaste vintrarnas strömavbrott och debatten kring leveranssäkerhet har gjort dessa projekt mycket viktiga för nätägarna.

Vitec kvalade under året in på Deloittes ranking av de 50 snabbast växande teknologiföretagen i Sverige – Sweden Technology Fast50. Rankingens inkluderar såväl publika som privata företag och omfattar all typ av teknologi, från Internet och programvara till Life Sciences. Rankingens baseras på omsättningstillväxten i bolagen under åren 1999 - 2003.

För att uppnå högre tillväxt strävar bolaget mot en breddning av verksamheten till andra marknader. Resurserna för strategisk affärsutveckling inom koncernen har därför ökat genom att Olov Sandberg, tidigare VD i Vitec Fastighetssystem AB, tillträtt som vice VD i moderbolaget

och Peter Ovrin, tidigare VD i Vitec Invision AB, från 1/1 2005 tagit över som VD i Vitec Fastighetssystem.

MÅLSÄTTNINGAR

Vitecs målsättning är att vara ett lönsamt tillväxtbolag, med en aktie som uppvisar god värdetillväxt. Vitec växte med 28 procent under 2004. Lönsamheten, som 2002 ökade med över 80 procent och 2003 med 38 procent, har uppvisat en blygsammare ökning 2004. Målsättningen för 2005 är att öka omsättningen och förbättra lönsamheten.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

Exportstrategin började ge resultat

Vitecs exportstrategi resulterade under året i flera avtal kring det webbaserade energi- och miljöledningssystemet ESS. Systemet finns numera tillgängligt på mer än 10 olika språk och används i fler än 10 länder. Det sammanlagda ordervärdet översteg 2 miljoner kronor.

Vitec förvärvade produkträttighet av Swedpower

Vitec har förvärvat produkträttigheterna till IT-systemet KRAMP från Vattenfalls konsultbolag SwedPower AB. Förvärvet ger Vitec en utökad kundbas och skalfördelar för framtida produktutveckling. Bolagen har haft ett flerårigt samarbete kring produkten som formaliserats genom förvärvet. KRAMP används vid projektering av kraftledningsbyggen.

Vitec bland Sveriges snabbast växande teknologiföretag

I Deloittes ranking 2004 av de 50 snabbast växande teknologiföretagen i Sverige – Sweden Technology Fast50 – placerade sig Vitec på 37:e plats på denna lista.

Vitec erhöll högsta kreditvärdighet, AAA

Vitec har erhållit högsta kreditvärdighet AAA, enligt kreditvärderingsföretaget Dun & Bradstreet.

BOLAGSSTYRNING

Lagstiftning och bolagsordning

Vitec i Umeå AB (publ) (Vitec) har att i första hand tillämpa svensk aktiebolagslag och de regler som följer av att aktien är noterad på Aktietorget. Vitec ska samtidigt i sin verksamhet följa de bestämmelser som finns angivna i Vitecs bolagsordning.

Bolagsstämma

Kallelse till ordinarie bolagsstämma utfärdades tidigast sex och senast fyra veckor före stämman. Protokoll från stämman tillhandahålls aktieägare som begär det samt via Vitecs hemsida.

Styrelsen och dess arbete

Styrelsens ledamöter väljs årligen av bolagsstämman för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits. Nomineringsarbetet utförs av de större aktieägarna gemensamt. Styrelsen utser inom sig ordförande. Styrelseordföranden deltar inte i den operativa ledningen av bolaget.

Vitecs styrelse består av fem av bolagsstämman valda ledamöter. Ledamöterna består dels av Vitecs huvudägare – Olov Sandberg och Lars Stenlund - dels av från dessa ägare tre oberoende personer. Verkställande direktören ingår i styrelsen. Sekreterare i styrelsen är Jerker Vallbo som är VD i dotterbolaget Vitec Energy.

Under verksamhetsåret 2004 hade styrelsen sju sammanträden varav ett konstituerande sammanträde och ett tvådagars strategiseminarium med speciell genomgång av varje affärsområde. Den genomsnittliga närvaron var 97%.

Styrelsen beslutar i ärenden rörande företagsförvärf och större investeringar, strategisk inriktning och organisation samt följer löpande upp den operativa verksamheten genom rapporter från VD vid genomgångar vid styrelsemötena.

Styrelsen har antagit en skriftlig arbetsordning och har utfärdat skriftliga instruktioner avseende dels arbetsfördelning mellan styrelsen och verkställande direktören, dels ekonomisk rapportering som styrelsen löpande ska erhålla. Arbetsordningen ska bland annat säkerställa att styrelsen får all erforderlig information.

Koncernledning

Verkställande direktören och tillika koncernchefen handhar den löpande kontrollen av koncernen.

Vitecs koncernledning utgörs av VD, de verkställande direktörerna i dotterbolagen, samt ekonomichefen i moderbolaget. Från 1/1 2005 ingår även vice VD i moderbolaget i koncernledningen. Ledningen har ett telefonmöte varje fredag där löpande ärenden, policyfrågor samt frågor rörande marknadsutvecklingen diskuteras.

Ersättningar

Styrelsens arvode beslutas av bolagsstämman. Ersättning till koncernchefen beslutas av styrelsens ordförande. Särskilda incitamentsprogram i form av options- eller bonusprogram till ledande befattningshavare har under året ej förekommit. Ett program, där samtliga medarbetare och styrelseledamöter erbjöds att på lika villkor köpa konvertibler till marknadspris, genomfördes 2004 och löper ut sommaren 2007.

Information om ersättningar lämnas i not 5 och not 6.

Revision

Vid ordinarie bolagsstämma under 2003 valdes Anders Mårdell från Ernst & Young till revisor i bolaget för en tid av fyra år. Samtliga bolag inom koncernen revideras av revisorer från Ernst & Young.

Revisionsarbetet utgörs av en under räkenskapsåret kontinuerlig process. Under perioden februari-mars granskas i huvudsak årsbokslut samt årsredovisningarna medan koncernföretagens interna kontroll och rutiner är föremål för granskning under främst höstmånaderna.

Utöver revisionsuppdrag har Vitec anlitat Ernst & Young för mindre konsultationer inom områdena för beskattning och redovisning (främst med avseende på konvertering till IFRS). Uppgifter om erlagda arvoden framgår av not 7.

Investor relations

Vitecs information till aktieägarna ges via årsredovisningen, boksluts- och delårsrapporterna samt bolagets hemsida. På hemsidan finns också rapporter och pressmeddelanden för de senaste åren.

FORSKNING OCH UTVECKLING

Vitec utvecklar och säljer standardprogramvaror och standardiserade Internettjänster. En offensiv utvecklingsverksamhet är en väsentlig del av Vitecs strategi och ett villkor för långsiktig överlevnad: Strategiskt fokuserad utveckling stärker den befintliga verksamheten och möjliggör att nya produkter och tjänster kan lanseras. Vitecs utveckling består av:

- Löpande förbättringar inom befintliga produktområden. Förbättringarna kommer nya kunder tillgodo vid köp och gamla kunder genom underhållsavtal.
- Utveckling med högre innovationsgrad som gör att Vitec kan erbjuda nya produkter och produktområden.

RESULTATRÄKNING

	Not	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
		2004	2003	2004	2003
RÖRELSENS INTÄKTER					
Licensintäkter		12 797	11 799		
Konsultintäkter		33 612	23 641		
Övrigt		2 128	2 333		
NETTOOMSÄTTNING		48 537	37 773	6 442	5 860
Aktiverat arbete för egen räkning		3 376	2 788		
	(1)	51 913	40 561	6 442	5 860
RÖRELSENS KOSTNADER					
Handelsvaror		-1 123	-1 959		
Främmande arbeten och abonnemang		-3 753	-2 985		
Övriga externa kostnader		-9 270	-7 445	-3 469	-2 904
Personalkostnader	(4,5,6)	-28 644	-20 393	-1 767	-1 596
Avskrivningar	(1, 10,11)	-5 239	-4 322	-607	-726
RÖRELSERESULTAT		3 884	3 457	599	634
RESULTAT FRÅN FINANSIELLA INVESTERINGAR					
Resultat från andelar i koncernföretag				2 840	1 332
Övriga ränteintäkter		129	186	4	98
Räntekostnader		-440	-321	-381	-321
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		3 573	3 322	3 062	1 743
Bokslutsdispositioner	(8)			-40	34
RESULTAT FÖRE SKATT		3 573	3 322	3 022	1 777
Skatt	(9)	-1 281	-1 044	-57	-128
ÅRETS RESULTAT		2 292	2 278	2 965	1 649
FÖRESLAGEN (EJ BESLUTAD) AKTIEUTDELNING (KR/AKTIE)		0:35			
BESLUTAD UTDELNING (KR/AKTIE)			0:30		
RESULTAT PER AKTIE (KR/AKTIE)		0:65	0:66		

BALANSRÄKNING, TILLGÅNGAR

	Not	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
		2004-12-31	2003-12-31	2004-12-31	2003-12-31
TILLGÅNGAR	(1)				
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	(1, 10, 11)				
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>					
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten		6 948	5 438		
Rättigheter		613	926	371	665
Goodwill		9 290	11 078		
		16 851	17 442	371	665
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>					
Inventarier		2 596	2 133	731	955
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>					
Andelar i dotterföretag	(12)			25 662	25 560
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		19 447	19 575	26 764	27 180
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR					
<i>Varulager</i>					
Handelsvaror		136	180		
		136	180		
<i>Kortfristiga fordringar</i>					
Fordringar hos koncernföretag				1 824	1 176
Kundfordringar		7 525	8 465		
Övriga fordringar		225	25	221	84
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	(13)	3 086	2 705	544	487
		10 836	11 195	2 589	1 747
Kassa och bank		9 616	7 699	700	257
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		20 588	19 074	3 289	2 004
SUMMA TILLGÅNGAR		40 035	38 649	30 053	29 184

BALANSRÄKNING FORTS, EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
		2004-12-31	2003-12-31	2004-12-31	2003-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	(14)				
<i>Bundet eget kapital</i>					
Aktiekapital		1 786	1 732	1 786	1 732
Överkursfond				14 746	13 835
Reservfond				80	80
Bundna reserver		16 289	14 830		
		18 075	16 562	16 612	15 647
<i>Fritt eget kapital</i>					
Balanserad vinst		1 369	678	1 501	891
Årets resultat		2 292	2 278	2 965	1 649
		3 661	2 956	4 466	2 540
SUMMA EGET KAPITAL		21 736	19 518	21 078	18 187
OBESKATTADE RESERVER	(15,16)			686	646
AVSÄTTNINGAR	(18)				
Avsättningar för skatter		1 031	715		
SUMMA AVSÄTTNINGAR		1 031	715		
LÅNGFRISTIGA SKULDER	(18, 19)				
Skulder till kreditinstitut		6 290	5 400	5 700	5 400
Konvertibelt förlagslån		511		511	
SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER		6 801	5 400	6 211	5 400
KORTFRISTIGA SKULDER					
Skulder till kreditinstitut	(19)	459	600	300	600
Konvertibelt företagslån			1 170		1 710
Leverantörsskulder		2 135	2 577	398	468
Skulder till koncernföretag				588	596
Skatteskulder		954	274		
Övriga skulder		2 213	3 363	375	980
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	(17)	4 706	5 032	417	597
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER		10 467	13 016	2 078	4 951
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		40 035	38 649	30 053	29 184
STÄLLDA SÄKERHETER	(19)	12 661	11 956	31 554	31 452

FÖRÄNDRINGAR I KONCERNENS OCH MODERBOLAGETS EGNA KAPITAL

	KONCERNEN				MODERBOLAGET			
	Aktie kapital	Bundna reserver	Fritt eget kapital	Summa eget kapital	Aktie-kapital	Bundna reserver	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
EGET KAPITAL 2002-12-31	1 732	14 405	1 971	18 108	1 732	13 915	1 758	17 405
Avrundningsdifferens			-2	-2			-1	-1
Förskjutning mellan bundet och fritt EK		425	-425					
Lämnad utdelning			-866	-866			-866	-866
Årets resultat			2 278	2 278			1 649	1 649
EGET KAPITAL 2003-12-31	1 732	14 830	2 956	19 518	1 732	13 915	2 540	18 187
Nyemission	54	872		926	54	872		926
Optionselement konvertibelt förlagslån		39		39		39		39
Förskjutning mellan bundet och fritt EK		548	-548					
Lämnad utdelning			-1 039	-1 039			-1 039	-1 039
Årets resultat			2 292	2 292			2 965	2 965
EGET KAPITAL 2004-12-31	1 786	16 289	3 661	21 736	1 786	14 826	4 466	21 078

KASSAFLÖDESANALYS

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2004	2003	2004	2003
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN				
Rörelseresultat inkl. resultat från andelar i koncernföretag	3 884	3 457	3 439	1 966
<i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</i>				
Avskrivningar	5 239	4 322	607	726
Nedskrivning av fordran/andelar i dotterföretag			160	268
	9 123	7 779	4 206	2 960
Erhållen ränta	129	186	4	98
Erlagd ränta	-440	-321	-381	-321
Betald inkomstskatt	-806	-444	-216	-71
	8 006	7 200	3 613	2 666
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>				
Förändring av varulager	44	162		
Förändring av rörelsefordringar	359	700	-1 004	247
Förändring av rörelseskulder	-1 399	719	-704	1 055
KASSAFLÖDE FRÅN DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN	7 010	8 781	1 905	3 968
INVESTERINGSVERKSAMHETEN				
Förvärv av dotterbolag		-4 050	-102	-5 896
Förvärv av immateriella tillgångar	-3 768	-3 013		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-1 427	-475	-173	-139
Försäljning av inventarier	86		86	
KASSAFLÖDE FRÅN INVESTERINGSVERKSAMHETEN	-5 109	-7 538	-189	-6 035
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN				
Upptagna lån	1 299	3 000	550	3 000
Amortering av skuld	-244	-2 290	-784	-2 290
Utbetald utdelning	-1 039	-866	-1 039	-866
KASSAFLÖDE FRÅN FINANSIERINGSVERKSAMHETEN	16	-156	-1 273	-156
FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	1 917	1 087	443	-2 223
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	7 699	6 612	257	2 480
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	9 616	7 699	700	257
EJ UTNYTTJAD CHECKKREDIT	7 000	7 000	5 000	5 000
TILLGÄNGLIGA LIKVIDA MEDEL	16 616	14 699	5 700	5 257

Tilläggsupplysningar

NOT 1 REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER M.M.

Moderbolagets och koncernens resultat- och balansräkning har upprättats enligt Redovisningsrådets rekommendationer och uttalanden. Redovisningen baseras på historiska anskaffningsvärden.

INTÄKTSREDOVISNING

Vitecs intäkter består av programlicensintäkter, kundanpassningar, konsulttjänster och i liten omfattning försäljning av handelsvaror. Licensintäkterna kan avse "off-the-shelf-software" eller programlicenser med en mer eller mindre betydande andel kundanpassningar. Vid projekt med en betydande andel kundanpassningar är standarddelen av licensen och kundanpassningen klart definierade med separat prissättning för att underlätta vinstavräkning. Vinstavräkning sker endast om det är sannolikt att Vitec kommer att erhålla betalning för leveransen som helhet.

Programlicenser

Licensintäkterna består av engångsavgifter vid nyförsäljning samt årliga avgifter för programuppdateringar enligt träffade support- och underhållsavtal. Förutsättningarna för att nyförsäljning av en programlicens ska vinstavräknas är att installation har skett. Beroende på omfattningen av eventuella kundanpassningar vinstavräknas hela licensintäkten vid installation ifall kundanpassning ej ingår eller att den inte är så omfattande. Är kundanpassningens andel betydande kan licensintäkten beräknas genom successiv vinstavräkning. Programuppdateringsavgifter faktureras årsvis i förskott och vinstavräkning sker linjärt över avtalsperioden.

Tjänster

Tjänster på löpande räkning vinstavräknas till upparbetat värde. Tjänster till fastpris vinstavräknas med hänsyn till uppdragets färdigställandegrad.

KONCERNREDOVISNING

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderbolaget, samtliga bolag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt har bestämmande inflytande. Vid upprättande av koncernredovisning har förvärvsmetoden använts.

MATERIELLA- OCH IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten:

I koncernen redovisas Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten som en tillgång i enlighet med Redovisningsrådets rekommendation RR15. Utvecklingsarbetet består av forskning och utveckling. Enbart utgifter för utveckling aktiveras som en tillgång i balansräkningen. Anskaffningsvärdet för tillgången utgörs av löner och andra utgifter som är direkt relaterade till utvecklingen. Även vissa indirekta kostnader som på ett rimligt sätt kan hänföras till tillgången aktiveras. Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten avskrivs under en beräknad nyttjandeperiod av 5 år. Rättigheter:

Rättigheter består av programrättigheter. Dessa avskrivs under 3-5 år alternativt efter i vilken omfattning rättigheten nyttjats genom rörlig avskrivning.

Goodwill:

Avskrivningar av goodwill prövas individuellt. Den goodwill som uppstod vid förvärv av Vitec Energy AB, BRA Administration i Skåne AB, Vitec Fastighetssystem AB och Vitec Invision AB avskrivs under 10 år. Den goodwill som uppstod vid förvärv av PCX Fastighetssystem AB avskrivs under 5 år. Goodwillvärdet omprövas årligen och justeras om förutsättningarna för aktiveringen förändras.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar har baserats på tillgångarnas avskrivningsbara belopp, vilka överensstämmer med ursprungligt anskaffningsvärde och utgör för datorer 20% per år, hem-PC 33% per år och övriga inventarier 10% per år.

KUNDFORDRINGAR, VARULAGER OCH PÅGÅENDE TJÄNSTEUPPDRAG

Kundfordringar är upptagna till belopp varmed de beräknas inflyta. Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärde och verkligt värde. Pågående ej avslutade tjänsteuppdrag har värderats till upparbetad del av avtalat försäljningspris med avdrag för gjord fakturering. Ej avslutade tjänsteuppdrag redovisas under rubrikerna Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter samt Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter i balansräkningen. Övriga tillgångar värderas till anskaffningsvärde om annat ej anges.

LEASING- OCH HYRESAVTAL

Bolaget tillämpar RR 6:99 vid klassificering av leasingavtal. Koncernen har tecknat operationella leasingavtal avseende datorer och skrivare. Utöver dessa finns hyresavtal avseende lokaler i Umeå, Sollentuna, Västerås, Göteborg och Malmö.

LEASING-/HYRESKONTRAKT

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2004	2003	2004	2003
Periodens avgifter	2 569	1 720	1 237	1 185
Avgifter inom ett år	2 560	2 473	1 249	1 236
Avgifter senare än ett år men inom fem år	1 363	1 740	836	1 087
Avgifter senare än fem år	0	0	0	0

PENSIONER

Vitecs pensionsförpliktelser täcks i huvudsak av avgiftsbestämda pensionsplaner. Premiebetalningar till dessa pensionsplaner uppgår till 1 841 tkr (f.å. 1 164 tkr). I Vitec Energy AB finns fyra medarbetare som omfattas av Alecta. Enligt ett uttalande från Redovisningsrådets Akutgrupp, URA 42, är detta en förmånsbestämd plan som omfattar flera arbetsgivare. För räkenskapsåret 2004 har bolaget inte haft tillgång till sådan information som gör det möjligt att redovisa denna plan som en förmånsbestämd plan. Pensionsplanen enligt ITP som tryggas genom en försäkring i Alecta redovisas därför som en avgiftsbestämd plan. Årets avgifter för pensionsförsäkringar som är tecknade i Alecta uppgår till 116 tkr (f.å. 89 tkr). Alectas överskott kan fördelas till försäkringstagarna och/eller de försäkrade. Vid utgången av 2004 uppgick Alectas överskott i form av den kollektiva konsolideringsnivån till 128 procent (f.å. 120). Den kollektiva konsolideringsnivån utgörs av marknadsvärdet på Alectas tillgångar i procent av försäkringsåtagandena beräknade enligt Alectas försäkringstekniska beräkningsantaganden, vilka inte överensstämmer med RR 29.

ANPASSNING AV REDOVISNING ENLIGT IFRS 2005

Från och med den 1 januari 2005 ska alla bolag inom EU, som är noterade på en reglerad marknad, upprätta sin koncernredovisning enligt International Financial Reporting Standards (IFRS) som också innefattar International Accounting Standards (IAS). Vitec är noterat på Aktietorget, som är en svensk reglerad marknad, och ska följaktligen tillämpa dessa regler. Huvudregeln är att alla standarder ska tillämpas retroaktivt men det finns ett antal undantag från detta enligt IFRS 1. Vitec har valt att tillämpa det undantag som gör det möjligt att inte omräkna de förvärsanalyser som upprättats före den 1 januari 2004.

Den förändring som främst påverkar Vitec är regelverket kring goodwill. Vid företagsförvärv kommer immateriella tillgångar i större utsträckning än tidigare att värderas separat och avskrivs skilt från goodwill, samtidigt som goodwill inte längre avskrivs. Goodwillposter skall i stället prövas för nedskrivning minst årligen. De immateriella tillgångar som identifieras vid förvärv ska avskrivs enligt en plan som baseras på tillgångarnas bedömda livslängd.

Vitec har per den 1 januari 2004 upprättat en ingångsbalans för koncernen för att möjliggöra jämförelser mellan utfallet för 2004 och 2005. De för 2004 rapporterade kvartalssiffrorna kommer att räknas om så att de blir jämförbara med utfallet för 2005. Principförändringen kring goodwill påverkar koncernens resultat positivt med 1 890 tkr för 2004. Koncernens skattekostnad påverkas inte. Nedan beräknas de beloppsmässiga effekterna på eget kapital och årets vinst.

	Resultaträkn.	Eget kapital
INGÅENDE BALANS ENLIGT NUVARANDE REDOVISNING 1 JANUARI 2004		19 518
Optionselement konvertibellån 1 januari 2004		254
Utvecklingskostnader 2002 (restvärde 1 januari 2004)		204
INGÅENDE BALANS ENLIGT IFRS-REDOVISNING 1 JANUARI 2004		19 976
RESULTAT EFTER SKATT 2004	2 292	
<i>IFRS-justeringar</i>		
Goodwillavskrivning 2004 återförs	1 890	
Avskrivning utvecklingskostnader 2002	-68	
Kostnad optionselement vid återbetald konvertibel	-53	
Justerat resultat enligt IFRS-redovisning 31 december 2004	4 061	4 061
Utdelning		-1 039
Nyemission 2004		725
Optionselement konvertibellån 1 juli 2004		39
Utgående balans enligt IFRS-redovisning 31 december 2004		23 762
Utgående balans enligt nuvarande redovisning 31 december 2004		21 736

NOT 2 HANTERING AV FINANSIELLA RISKER

Styrelsen bedömer att det inte föreligger några betydande finansiella risker.

FINANSIELLA RISKER

Likviditetsrisk/kassaflödesrisk

Koncernens likviditet är god. Drygt 26% av koncernens intäkter utgörs av årsvis fakturerade förskott. Vitecs finanspolicy anger riktlinjer för hur koncernens likviditet hanteras. En låg riskprofil eftersträvas.

Ränterisk

Bolaget har lån med rörlig ränta i Norrlandsfonden. En ränteförändring med +/- 1% påverkar resultatet med +/- 60 tkr.

Valutarisk

Med valutarisk menas den risk koncernen utsätts för i form av valutafluktuationer. Koncernens verksamhet bedrivs nästan uteslutande på den svenska marknaden med svensk valuta.

Kreditrisk

Med kreditrisk menas risken att en motpart (kund) ej kan fullgöra sina åtaganden. Kunderna utgörs i huvudsak av solida fastighets- och energibolag i Sverige. Kreditrisken avseende majoriteten av dessa är obefintlig. Utöver den säkerhet som följer med den kundtyp bolaget gör affärer med utgör förskott och kreditupplysningar viktiga delar av de införandeprojekt koncernen startar. Koncernens ackumulerade kundförluster sedan 1985 understiger 100 tkr.

Leverantörsrisk

Med leverantörsrisk menas bolagets beroende av leveranser från en eller ett fåtal leverantörer. Bolaget är inte beroende av någon enstaka leverantör varför det ej föreligger någon leverantörsrisk.

FINANSIELLA INSTRUMENT

Enligt RR 27 ska upplysningar lämnas om det verkliga värdet för varje finansiell tillgång och finansiell skuld oavsett om de redovisas i balansräkningen eller inte. Vitec bedömer de finansiella tillgångarnas/skuldernas verkliga värde ligger nära det i årsredovisningen redovisade bokförda värdet.

Finansiella tillgångar

- Likvida medel; Koncernens likvida medel har under året varit placerade i bank.
- Fordringar: Koncernens fordringar utgörs i huvudsak av kundfordringar. Betalningsvillkor är normalt 30 dagar netto. Undantagsvis kan kunden erhålla hjälp med finansiering genom en betalplan som sträcker sig 12 månader framåt.

Finansiella skulder:

- Leverantörskrediter; Leverantörskrediter utgörs av normala leverantörskulder med betalningsvillkor 30 dagar netto.
- Lån; Koncernens lån utgörs av skulder till kreditinstitut och konvertibla förlagslån. Lån till kreditinstitut amorteras under en femårsperiod, med start 2005. Det konvertibla förlagslånet skall konverteras eller återbetalas våren 2007.

NOT 3 INFORMATION OM RÖRELSEGRENAR

Enligt RR 25 ska koncernen lämna information om verksamhetens olika delar – segment – varmed avses både rörelsegrenar och geografiska områden. Viteckoncernens primära indelningsgrund är rörelsegrenarna Fastighet och Energi. Någon geografisk indelning sker ej eftersom försäljningen nästan uteslutande sker på den svenska marknaden. Intäkterna i bägge segmenten avser försäljning av programlicenser och tjänster.

	FASTIGHET		ENERGI		ELIMINERINGAR		SUMMA	
	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003
INTÄKTER								
Extern försäljning	39 701	28 519	8 836	9 254			48 537	37 773
Intern försäljning	253	605	153	162	-406	-767		
SUMMA INTÄKTER	39 954	29 124	8 989	9 416	-406	-767	48 537	37 773
Aktiveringar	2 568	2 366	808	422			3 376	2 788
RÖRELSERESULTAT PER RÖRELSEGREN	3 136	1 934	748	1 523			3 884	3 457
Resultat från finansiella investeringar							-311	-135
RESULTAT FÖRE SKATT							3 573	3 322
Skatt							-1 281	-1 044
ÅRETS NETTORESULTAT							2 292	2 278
ÖVRIGA UPPLYSNINGAR								
Tillgångar	31 024	30 877	6 308	5 569			37 332	36 446
Ofördelade tillgångar							2 703	2 203
SUMMA TILLGÅNGAR	31 024	30 877	6 308	5 569			40 035	38 649
Skulder	7 679	6 956	2 237	2 394			9 916	9 350
Ofördelade skulder							7 352	9 066
SUMMA SKULDER	7 679	6 956	2 237	2 394			17 268	18 416
Investeringar	3 887	6 208	1 308	522			5 195	6 730
Avskrivningar	4 494	3 763	745	559			5 239	4 322

NOT 4 MEDELANTALET ANSTÄLLDA MM

	2004		2003	
	Antal anst.	Varav män	Antal anst.	Varav män
MODERBOLAGET				
Sverige	2	100%	2	100%
DOTTERBOLAG				
Sverige	49	86%	39	79%
KONCERNEN TOTALT	51	87%	41	80%

KÖNSFÖRDELNING BLAND LEDANDE BEFATTNINGSHAVARE

Styrelseledamöter, verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare i moderbolaget och koncernen utgörs av män. Förhållandena var detsamma föregående år.

SJUKFRÅNVARO

	KONCERNEN	MODERBOLAGET
	2004	2004
Sjukfrånvaro totalt	2,6%	0,6%
varav andel sammanhängande tid av 60 dgr el. mer	48,7%	0,0%
Sjukfrånvaro kvinnor	6,7%	0,0%
Sjukfrånvaro män	2,0%	0,6%

Av integritetsskäl lämnas ej ytterligare information

NOT 5 LÖNER, ANDRA ERSÄTTNINGAR OCH SOCIALA KOSTNADER

	2004	2003
MODERBOLAGET		
Löner och andra ersättningar	1 128	1 051
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	561 (234)*	521 (218)*
DOTTERBOLAGEN		
Löner och andra ersättningar	17 512	12 259
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	7 981 (2 191)	5 513 (1 335)
KONCERNEN TOTALT		
Löner och andra ersättningar	18 640	13 310
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	8 542 (2 425)**	6 034 (1 553)**

* Av Moderbolagets pensionskostnader avser 197 tkr (f.å. 185 tkr) gruppen styrelse och VD.

** Av Koncernens pensionskostnader avser 486 tkr (f.å. 460 tkr) gruppen styrelse och VD.

LÖNER OCH ANDRA ERSÄTTNINGAR FÖRDELAD MELLAN STYRELSELEDAMÖTER M.FL. OCH ANSTÄLLDA

	2004	2003
MODERBOLAGET		
Styrelse och VD (varav tantiem o.d.)	726 (0)	725 (0)
Övriga anställda	402	326
DOTTERBOLAGEN		
Styrelse och VD (varav tantiem o.d.)	1 860 (0)	1 171 (0)
Övriga anställda	15 652	11 088
KONCERNEN TOTALT		
Styrelse och VD	2 586	1 896
Övriga anställda	16 054	11 414

NOT 6 FÖRMÅNER TILL LEDANDE BEFATTNINGSHAVARE SAMT AVTAL OM AVGÅNGSVEDERLAG

-Moderbolagets VD: Lön uppgick till 626 tkr. VD har i pensionslösning från bolaget rätt till en årlig premiebetalning som uppgår till 20% av lönen. Vid uppsägning från bolagets sida utgår avgångsvederlag med 18 månadslöner som avräknas mot ersättning från annan uppdragsgivare.

-Styrelsearvoden: Styrelsens ordförande har erhållit ett arvode om 50 tkr. Till övriga styrelseledamöter som inte är anställda i koncernen har utgått ett arvode om totalt 64 tkr.

NOT 7 REVISIONSARVODEN

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2004	2003	2004	2003
Revisionsarbete, Ernst & Young	143	102	65	43
Fristående rådgivning, Ernst & Young	23	18	23	18
TOT ARVODEN	166	120	88	61

NOT 8 BOKSLUTSDISPOSITIONER

	2004	2003
Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	27	129
Förändring periodiseringsfond	-67	-95
SUMMA	-40	34

NOT 9 SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2004	2003	2004	2003
Aktuell	-967	-866	-57	-128
Uppskjuten	-314	-178		
SUMMA	-1 281	-1 044	-57	-128

SAMBAND MELLAN ÅRETS SKATTEKOSTNADER OCH REDOVISAT RESULTAT FÖRE SKATT

Redovisat resultat före skatt	3 573	3 322	3 022	1 777
Ej skattepliktig aktieutdelning från dotterföretag			-3 000	-1 600
Diverse ej avdragsgilla kostnader	122	109	20	14
Nedskrivning av fordringar och andelar av dotterföretag			160	268
Ej avdragsgill avskrivning	165			
Avskrivningar som ej ingår i årets resultat	-104	-12		
Avskrivning på koncernmässig goodwill	1 890	1 635		
Aktiverat arbete för egen räkning	-3 376	-2 788		
Avskrivning på aktiverat arbete för egen räkning	1 814	1 421		
Justering för resultat i utländska dotterföretag	25	20		
SKATTEPLIKTIGT ÖVERSKOTT	4 109	3 707	202	459
Skatt 28% av skattepliktigt överskott	-1 151	-1 038	-57	-128
Korrigerig skatteberäkning tidigare år	-130	-6		
ÅRETS SKATTEKOSTNAD	-1 281	-1 044	-57	-128

NOT 10 ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR KONCERNEN

	Balanserade utvecklingsarbeten	Rättigheter	Goodwill	Inventarier	Totalt
Ingående anskaffningsvärde	9 538	3 447	17 491	7 246	37 722
Inköp	3 376	290	102	1 427	5 195
Försäljningar/utrangeringar				-256	-256
Utgående ack. anskaffningsvärden	12 914	3 737	17 593	8 417	42 661
Ingående avskrivningar	-4 100	-2 521	-6 413	-5 113	-18 147
Försäljningar/utrangeringar				172	172
Årets avskrivningar	-1 866	-603	-1 890	-880	-5 239
Utgående ack. avskrivningar	-5 966	-3 124	-8 303	-5 821	-23 214
BOKFÖRT VÄRDE 2004-12-31	6 948	613	9 290	2 596	19 447

NOT 11 ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR MODERBOLAGET

	Rättigheter	Inventarier	Aktier i DB	Totalt
Ingående anskaffningsvärde	2 997	3 151	25 828	31 976
Inköp		173	102	275
Försäljningar/utrangeringar		-256		-256
Utgående ack. anskaffningsvärden	2 997	3 068	25 930	31 995
Ingående avskrivningar	-2 332	-2 196		-4 528
Försäljningar/utrangeringar		172		172
Årets avskrivningar	-294	-313		-607
Utgående ack. avskrivningar	-2 626	-2 337		-4 963
Ingående nedskrivningar			-268	
Utgående ack. nedskrivningar			-268	-268
BOKFÖRT VÄRDE 2004-12-31	371	731	25 662	26 764

NOT 12 ANDELAR I DOTTERFÖRETAG

	Förvärv år	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Nom. värde	Bokfört värde
Vitec Invision AB	2003	100%	100%	18 000	100	5 998
Vitec Fastighetssystem AB	2000	100%	100%	200 000	2 000	17 005
PCX Datasystem AB	1999	100%	100%	1 000	100	1 008
Vitec GmbH	1998	100%	100%		226	0
Vitec Energy AB	1998	100%	100%	1 000	100	1 551
BRA Administration Skåne AB	1998	100%	100%	1 000	100	100
SUMMA						25 662

UPPGIFTER OM DOTTERFÖRETAGENS ORGANISATIONSNUMMER OCH SÄTE:

	Org.nr.	Säte
Vitec Invision AB	556571-5090	Umeå
Vitec Fastighetssystem AB	556563-7773	Umeå
PCX Datasystem AB	556459-9347	Umeå
Vitec GmbH		Würzburg
Vitec Energy AB	556347-7073	Umeå
BRA Administration Skåne AB	556408-1213	Helsingborg

NOT 13 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2004-12-31	2003-12-31	2004-12-31	2003-12-31
Upplupna intäkter	1 556	1 293		
Förutbetalad ränta	228			
Förutbetalda resekostnader	316	275	217	113
Förutbetalad hyra	468	427	244	253
Övriga poster	518	710	83	121
SUMMA	3 086	2 705	544	487

NOT 14 EGET KAPITAL

Registrerat aktiekapital 2004-12-31 (1 786 000 kr) omfattar: aktier serie A, 1 000 000 st (10 000 000 röster) samt aktier serie B, 2 572 200 st (2 572 200 röster). Aktiens nominella värde är 0:50 kr.

Föreslagen ej beslutad utdelning uppgår till 0:35 kr/aktie, totalt 1 250 270 kr

NOT 15 OBESKATTADE RESERVER

	2004-12-31	2003-12-31
Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	466	493
Periodiseringsfond tax-04	153	153
Periodiseringsfond tax-05	67	0
SUMMA	686	646

NOT 16 UPPSKJUTEN SKATT

Uppskjuten skatt (28%) i moderbolagets obeskattade reserver uppgår till 192 tkr (f.å. 181 tkr)

NOT 17 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2004-12-31	2003-12-31	2004-12-31	2003-12-31
Upplupna löner	1 865	1 908	164	162
Förutbetalda intäkter	270	831		
Sociala avgifter	1 111	1 115	83	76
Upplupen skatt pensionspremier	475	488	48	44
Övrigt	985	690	122	315
SUMMA UPPLUPNA KOSTNADER	4 706	5 032	417	597

NOT 18 AVSÄTTNINGAR OCH LÅNGFRISTIGA SKULDER

Avsättningar för skatter består av uppskjuten skatt i obeskattade reserver.

Skulder till kreditinstitut består av ett lån till produktutveckling från Norrlandsfonden (5 700 tkr), samt i koncernen även ett finansiellt leasingavtal (590 tkr).

Konvertibelt förlagslån 2004-06 uppgår nominellt till 550 tkr. Optionselementet i det konvertibla lånet är beräknat till 39 tkr. För att fastställa värdet på optionselementet diskonteras lånebeloppet till räntan det löper med respektive marknadsräntan. Värdet på optionselementet utgörs av skillnaden mellan de två beräkningarna. Det är ränteläget vid emissionstidpunkten som använts. Optionselementet redovisas som överkursfond i enlighet med RR27. Återstoden av lånet (511 tkr) redovisas som en långfristig skuld. Löptid för lånet är 1 juli 2004 – 30 juni 2007. Konverteringskurs är 12:53 kr. Konvertering kan påkallas 1 april – 30 april 2007. Aktiekapitalet kan vid konvertering öka med maximalt 21 947 kr. Vid full konvertering av lån 2004-06 uppgår utspädningen till ca 1,2 % av kapitalet och 0,3 % av rösterna.

NOT 19 STÄLLDA SÄKERHETER SAMT FÖRFALLOTID SKULDER, KONCERN OCH MODERBOLAG

KONCERN	FÖRFALLER TILL BETALNING					Skuld 2003-12-31
	Skuld 2004-12-31	Inom ett år	Ett till fem år	Senare än fem år	Ställd säkerhet	
Skuld						
Checkräkningskredit, 7 000 tkr					(1,2)	
Skuld till kreditinstitut	6 749	459	5 390	900	(1)	6 000
SUMMA	6 749	459	5 390	900		6 000

MODERBOLAG	FÖRFALLER TILL BETALNING					Skuld 2003-12-31
	Skuld 2004-12-31	Inom ett år	Ett till fem år	Senare än fem år	Ställd säkerhet	
Skuld						
Checkräkningskredit, 5 000 tkr					(1,2)	
Skuld till kreditinstitut	6 000	300	4 800	900		6 000
SUMMA	6 000	300	4 800	900		6 000

STÄLLDA SÄKERHETER AVSEENDE EGNA SKULDER OCH AVSÄTTNINGAR	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
	2004-12-31	2003-12-31	2004-12-31	2003-12-31
1) Företagsinteckningar	9 000	9 000	7 000	7 000
2) Aktier i dotterbolag	3 661	2 956	24 554	24 452
SUMMA	12 661	11 956	31 554	31 452

NOT 20 UPPLYSNINGAR OM NÄRSTÅENDE

I moderbolagets intäkter ingår fakturering på koncernbolag med 6 431 tkr (f.å. 5 819 tkr) samt i rörelsens kostnader inköp med 85 tkr (f.å. 0 tkr).

Följande närstående personer har genom egna bolag erhållit ersättning för konsulttjänster:

-Styrelsens ordförande, Nils-Eric Öquist, har erhållit ersättning med 99 tkr (f.å. 67 tkr).

NOT 21 NYCKELTALSDEFINITIONER

AVKASTNING PÅ EGET KAPITAL

Redovisat resultat efter skatt i förhållande till genomsnittligt eget kapital.

AVKASTNING PÅ SYSSELSATT KAPITAL

Resultat efter finansiella poster med tillägg för räntekostnader i förhållande till genomsnittligt sysselsatt kapital. Sysselsatt kapital definieras som balansomslutning minskad med icke räntebärande skulder och uppskjuten skatt.

FÖRÄDLINGSVÄRDE PER ANSTÄLLD

Rörelseresultat med tillägg för avskrivningar och personalkostnader i förhållande till medelantalet anställda.

JEK (JUSTERAT EGET KAPITAL PER AKTIE)

Eget kapital i förhållande till antalet emitterade aktier på bokslutsdagen.

KASSAFLÖDE PER AKTIE

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital i förhållande till genomsnittligt antal aktier.

KASSALIKVIDITET

Omsättningstillgångar minskade med varulager i förhållande till kortfristiga skulder.

LIKVIDA MEDEL PER AKTIE

Likvida medel inklusive kortfristiga placeringar i förhållande till genomsnittligt antal aktier.

NETTOMARGINAL

Resultat efter finansiella poster i förhållande till nettoomsättningen.

OMSÄTTNING PER ANSTÄLLD

Nettoomsättning i förhållande till genomsnittligt antal anställda.

P/E

Aktiekursen på bokslutsdagen i förhållande till resultat per aktie.

P/E FÖRE GOODWILLAVSKRIVNING

Aktiekursen på bokslutsdagen i förhållande till resultat före goodwill per aktie.

P/JEK

Aktiekursen på bokslutsdagen multiplicerat med antalet emitterade aktier på bokslutsdagen i förhållande till eget kapital.

P/S

Aktiekurs på bokslutsdagen multiplicerat med genomsnittligt antal aktier i förhållande till nettoomsättningen.

RESULTAT PER AKTIE

Resultat efter skatt i förhållande till genomsnittligt antal aktier.

RÖRELSE MARGINAL

Rörelseresultat efter avskrivningar i förhållande till nettoomsättningen.

SOLIDITET

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

SOLIDITET EFTER FULL KONVERTERING

Eget kapital inklusive konvertibellån i förhållande till balansomslutning.

SKULDSÄTTNINGSGRAD

Genomsnittliga skulder i förhållande till genomsnittligt eget kapital.

VINSTMARGINAL

Resultat efter skatt genom nettoomsättning.

FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

Det enligt koncernbalansräkningen fria egna kapitalet uppgick till 3 661 tkr varav 2 292 tkr utgör årets resultat. Inga avsättningar till bundna fonder har föreslagits.

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	1 500 638
Årets resultat	2 965 253
	4 465 891

Styrelsen föreslår att vinstmedlen behandlas så att:

till aktieägare utdelas 35 öre per aktie	1 250 270
i ny räkning överförs	3 215 621
	4 465 891

Umeå den 5 april 2005

Nils-Eric Öquist (ordförande)

Olov Sandberg

Carl-Erik Nyquist

Kaj Sandart

Lars Stenlund (VD)

TILL BOLAGSSTÄMMAN I VITEC I UMEÅ AB (PUBL). ORG.NR.556258-4804.

Jag har granskat årsredovisningen, koncernredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning i Vitec i Umeå AB (publ) för räkenskapsåret 2004. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen, koncernredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsredovisningen och koncernredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens och verkställande direktörens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen och verkställande direktören gjort när de upprättat årsredovisningen och koncernredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen och koncernredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningskyldig mot bolaget. Jag har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen och koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av bolagets och koncernens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen, disponerar vinsten i moderbolaget enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Umeå den 8 april 2005

Anders Mårdell
Auktoriserad revisor

B



HUVUDKONTOR: Vitec, Tvistevägen 47, Box 7965, 907 19 Umeå Telefon 090-15 49 00, fax 090-15 49 07
info@vitec.se, www.vitec.se

STOCKHOLM: Sollentunavägen 63, Box 2113, 191 02 Sollentuna 08-5947 7480

GÖTEBORG: Mölndalsvägen 79, 412 63 Göteborg 031-733 18 60

MALMÖ: Rundelsgatan 16, 211 36 Malmö 040-16 38 00

VÄSTERÅS: Kopparbergsvägen 17, Box 209, 721 06 VÄSTERÅS 021-440 42 60